

**Flekkefjord Industribygg Gyland AS**  
**4436 Gyland**  
**Foretaks nr. 929 040 996**

## **Styrets beretning for driftsåret 2025**

### **1. Virksomhetens art og hvordan den drives**

Formålet med virksomheten er å etablere industri og/eller servicebygg på industritomta i Gyland. Selskapet kan også delta med eiendeler i andre aksjeselskaper og yte lån til næringsvirksomhet.

Selskapet leier ut lokaler til Takspecialisten AS, Bygglaft AS og Fredrik Ekholm.

Selskapet har 5 aksjer til en verdi av 25 000,- i Gyland Drivstoff AS.

I løpet av året har det blitt avholdt to styremøter og behandlet 3 saker. Selskapet har et normal drift med full utnyttelse av hele bygget. Bygget har flatt tak og dårlige vinduer, det kan gi uventet påkostninger fremover.

Utearealet er terrenget utbedret i 2024 slik at overflate vann renner bort fra bygget, og avløps vann fra takrenner er utbedret. Veien rundt bygget er gruset opp, det samme er deler av tomten som manglet grus. Regning for grus og utførelse på 49.842 + mva kommer til forfall i 2025.

Leieinntekten i 2025 er kr 169 053,

Selskapet har ved utgangen av året langsiktig gjeld kr. 298 004,- i lån og kr. 112 302 ,- i bankinnskudd.

Resultatregnskapet viser et overskudd på kr 44.928,- Styret foreslår at overskuddet blir tillagt egenkapitalen.

Styreleder i varetar den daglige driften av selskapet.

### **2. Arbeidsmiljø**

Flekkefjord Industribygg Gyland AS har for tiden ingen ansatte.

### **3. Ytre miljø**

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø.

Gyland, \_\_\_\_\_

Ståle Haukelid  
leder

Hans Egill Berven

Agnar Klungland

Henrik K. Larsen

Odd Erik Skogestad