

Saksprotokoll

Arkivsak-dok. 25/00702
Saksbehandler Ingrid Rødland

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Utvalg for samfunn	16.06.2026	29/26
2 Bystyret	18.06.2026	39/26

Detaljregulering for Andabeløy, gnr. 109 bnr. 110

Bystyret har behandlet saken i møte 18.06.2026 sak 39/26

Møtebehandling

Votering

Utvalg for samfunn sin innstilling ble vedtatt med 33 mot 2 stemmer (S.Dyrli SV, S.Nordstoga SV)

Bystyrets vedtak

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas forslag til detaljregulering for Andabeløy, gnr. 109 bnr. 110, under forutsetningene av at følgende punkter innarbeides i plandokumentene:

1. Endring i plankart ved å legge inn en avkjørselspil til B2.
2. Endring i plankart ved justering av juridiske linjen for planlagt bebyggelse slik at den samstemmer med byggets plassering.
3. Endring av bestemmelse § 4.1 a) til følgende ordlyd: *Bebyggelsen innenfor felt B1 skal inneholde bod/lager i første etasje og boenhet i andre etasje.*
4. Ny bestemmelse under § 4.1 f) med følgende ordlyd: *illustrasjonsplanen datert 29.05.2026 skal være retningsgivende for byggets struktur. Mindre avvik kan tillates ved byggesøknad, forutsatt at hovedprinsippene i illustrasjonen ivaretas.*