

PLANSTRATEGI
FOR FLEKKEFJORD KOMMUNE
2020-2024

Vedtatt av bystyret 17.9.2020 (BYS-069/20)



Foto: Adam Reid /Visit Sørlandet

Innhold

Innledning.....	4
Nasjonale, regionale og lokale rammer og forventninger	5
Nasjonale forventninger til kommunal planlegging	5
Regionale forventninger.....	6
Plansystem og status	6
Utfordringsbilder Flekkefjord kommune.....	9
Arbeids- og næringsliv.....	9
Befolkningsutvikling og bostedsattraktivitet.....	10
Helsetilstand og sosiale faktorer	10
Økonomi	11
Rekruttering	12
Planer og strategier for perioden 2020-2024.....	12
Kommuneplanen	12
Kommuneplanens samfunnsdel	12
Kommuneplanens arealdel.....	12
Kommunedelplaner - tema	13
Kommunedelplan for kulturminner	13
Kommunedelplan for helse og omsorg	13
Kommunedelplan for idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet.....	13
Kommunedelplan for kultur	13
Kommunedelplaner - areal.....	14
Kommunedelplan for sentrumsområdet (KDP Sentrumsområdet)	14
Kommunedelplan for kystsonen (Kystsoneplanen)	14
Temaplaner	15
Temaplan (hovedplan) for vann og avløp	15
Temaplan for trafiksikkerhet	15
Temaplan for beredskap	15
Kommunedelplan for Landbruk.....	13
Temaplan for oppvekst.....	13
Reguleringsplaner (områdereguleringer og detaljreguleringer).....	15

Områderegulering Abelnes – næringsområde og havn	15
Områderegulering Linddalen.....	15
Områderegulering kvartalet Løvikgaten – Brogaten - Jernbaneveien	15
Områdereguleringer Rasvåg og Kirkehamn	16
Områderegulering Åna-Sira.....	16
Detaljregulering Berglia (Rauli felt C)	16
Detaljregulering Tollbodbrygga - Eschebrygga.....	16
Detaljregulering for Sirnesmoen gang- og sykkelveg	16
Detaljregulering for Svegeskogen - gang- og sykkelveg	17
Detaljregulering for gangbru mellom Rådstubrygga og Kranebrygga.....	17
Detaljregulering for gangpromenade på østsiden av Elva (sør for bybrua).....	17
Detaljregulering Austad - Sletthei	17
Strategier	18
Strategi for legetjenesten.....	18
Strategi for reisemålsutvikling.....	18
Strategi for heltid, rekruttering og kompetanse	18
Strategi for likestilling, inkludering og mangfold	18
Strategi for næringsutvikling	18
Strategi for boligsosialt arbeid	18
Strategi for klima og energi	18
Strategi mot vold i nære relasjoner.....	19
Prioriterte planoppgaver	20

Innledning

Arbeidet med kommunal planstrategi er hjemlet i plan- og bygningslovens § 10-1 der det heter:

Kommunestyret skal minst én gang i hver valgperiode, og senest innen ett år etter konstituering, utarbeide og vedta en kommunal planstrategi. Planstrategien bør omfatte en drøfting av kommunens strategiske valg knyttet til samfunnsutvikling, herunder langsiktig arealbruk, miljøutfordringer, sektorenes virksomhet og en vurdering av kommunens planbehov i valgperioden.

Kommunen skal i arbeidet med kommunal planstrategi innhente synspunkter fra statlige og regionale organer og nabokommuner. Kommunen bør også legge opp til bred medvirkning og allmenn debatt som grunnlag for behandlingen. Forslag til vedtak i kommunestyret skal gjøres offentlig minst 30 dager før kommunestyrets behandling.

Ved behandlingen skal kommunestyret ta stilling til om gjeldende kommuneplan eller deler av denne skal revideres, eller om planen skal videreføres uten endringer. Kommunestyret kan herunder ta stilling til om det er behov for å igangsette arbeid med nye arealplaner i valgperioden, eller om gjeldende planer bør revideres eller oppheves.

Utarbeiding og behandling av kommunal planstrategi kan slås sammen med og være del av oppstart av arbeidet med kommuneplanen, jf. kapittel 11.

Dette er styrende for innholdet i bystyrets planstrategi og kommunens arbeid med strategien. Det vises spesielt til første avsnitt, andre setning, der det heter at «...Planstrategien bør omfatte en drøfting av kommunens strategiske valg knyttet til samfunnsutvikling, herunder langsiktig arealbruk, miljøutfordringer, sektorenes virksomhet og en vurdering av kommunens planbehov i valgperioden.

I departementets veileder for kommunal planstrategi slås det videre fast at «Gjennom vedtaket av den kommunale planstrategien skal det nye kommunestyret ta stilling til om kommuneplanen helt eller delvis skal revideres. Planstrategien er også et egnet verktøy for å vurdere kommunens plansystem, planressurser og samlede planbehov i kommunestyreperioden knyttet til kommunedelplaner, tema- og sektor(fag)planer.».

Dette betyr at det i planstrategien skal gjøres vurderinger og prioriteringer på flere nivåer, fra den overordnede kommuneplanleggingen og videre til temaplaner og strategier.

Kommuneplaner og kommunedelplaner skal utarbeides etter reglene i plan- og bygningslovens kap. 11, dvs. at loven setter krav til både planutforming og planprosess for at den skal kunne defineres som en kommuneplan eller kommunedelplan. Dersom en plan defineres som en kommuneplan eller kommunedelplan og utarbeides etter reglene i lovens kap. 11, får den også rettsvirkning som kommuneplan i henhold til plan- og bygningslovens § 11-6 (arealdelen).

Kommunen kan utarbeide kommuneplaner både for særskilte tema og for arealbruk. Temaplaner eller strategier kan utarbeides og vedtas etter noe enklere prosedyrer, og har følgelig heller ikke samme rettsvirkning som kommuneplan.

Selve planstrategien har ingen direkte rettsvirkning verken for kommunene eller andre. Den er ikke en plan, men et grunnlag for å drøfte utviklingstrekk og tilhørende planbehov. Dersom kommunen har ambisjoner om å påvirke samfunnsutviklingen, noe de fleste kommuner både har og bør ha, så kreves det analyse, planer og ressurser. Arbeidet med planstrategien er en viktig prosess og det ferdige sluttokumentet er et viktig grunnlag for sikre at dette blir satt inn i og sett i sammenheng.

Planleggingen skal være behovsstyrt og ikke gjøres mer omfattende enn nødvendig, og den skal være tilpasset kommunens situasjon og utfordringer. Kommunen skal ta hensyn til nasjonale og regionale føringer i arbeidet og innhente synspunkter fra nabokommuner og statlige og regionale organer. Dette ivaretas bl.a. gjennom høringsinnspill.

Foreliggende utgave er revidert etter høringsrunde og vedtak i bystyret (BYS Sak-69/20).

Nasjonale, regionale og lokale rammer og forventninger

Det er nasjonale, regionale og lokale forventninger til kommunenes rolle både som tjenesteyter, samfunnsutvikling og myndighetsforvalter. Kommunens plansystem legger føringer for store deler av den kommunale aktiviteten. Flekkefjord kommune planstrategien skal følge opp nasjonale krav og føringer, noe som også er gitt plass i Regionplan Agder 2030 og legges til grunn for arbeidet med Regionplan Lister 2030. I tillegg har Flekkefjord kommune sine egne mål og ønsker som skal vurderes opp mot lokale behov, gjerne som konkrete utfordringer og identifiserte problemer, men like mye i form av nye muligheter og utnyttet potensial.

Nasjonale forventninger til kommunal planlegging

Regjeringen legger hvert fjerde år fram nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging for å fremme en bærekraftig utvikling i hele landet. I «Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019-2023 (vedtatt ved kongelig res. 14. mai 2019) heter det:

«Regjeringen legger vekt på at vi står overfor fire store utfordringer:

- *Å skape et bærekraftig velferdssamfunn*
- *Å skape et økologisk bærekraftig samfunn gjennom blant annet en offensiv klimapolitikk og en forsvarlig ressursforvaltning*
- *Å skape et sosialt bærekraftig samfunn*
- *Å skape et trygt samfunn for alle»*

(Regjeringens forventningskriv kan leses i sin helhet [her](#))

Regjeringen har bestemt at FNs 17 bærekraftsmål, som Norge har sluttet seg til, skal være det politiske hovedsporet for å ta tak i vår tids største utfordringer. Det er derfor viktig at bærekraftmålene blir en del av grunnlaget for samfunns- og arealplanleggingen.

Noen andre sentrale nasjonale føringer for arbeidet med planstrategien for Flekkefjord er:

- Meld. St. 34 (2012-2013): Folkehelsemeldingen – God helse - felles ansvar
- Meld. St. 19 (2014-2015): Folkehelsemeldingen — Mestring og muligheter
- Meld. St. 19 (2018-2019): Folkehelsemeldinga – Gode liv i eit trygt samfunn
- Meld. St. 15 (2017-2018): Leve hele livet — En kvalitetsreform for eldre
- Meld. St. 18 (2016-2017): Berekraftige byar og sterke distrikt
- Meld. St. 5 (2019-2020): Distriktsmeldingen -Levende lokalsamfunn for fremtiden
- Meld. St. 21 (2011-2012): Norsk klimapolitikk, og Klimaforliket 2012

- Meld. St. 41 (2016-2017): Klimastrategi for 2030 –Norsk omstilling i EU-samarbeid
- Meld. St. 33 (2016-2017): Nasjonal transportplan 2018-2029

Regionale forventninger

Agder fylkeskommune har utarbeidet «Regionplan Agder 2030»

<https://agderfk.no/f/p1/i4d721a77-52f4-49e3-ba9e-42cb0c5a8b4e/regionplan-agder-2030.pdf>

Planen har fem tema som skal være hovedsatsingsområder fram mot 2030:

- Attraktive og livskraftige byer, tettsteder og distrikter
- Verdiskaping og bærekraft
- Utdanning og kompetanse
- Transport og kommunikasjon
- Kultur

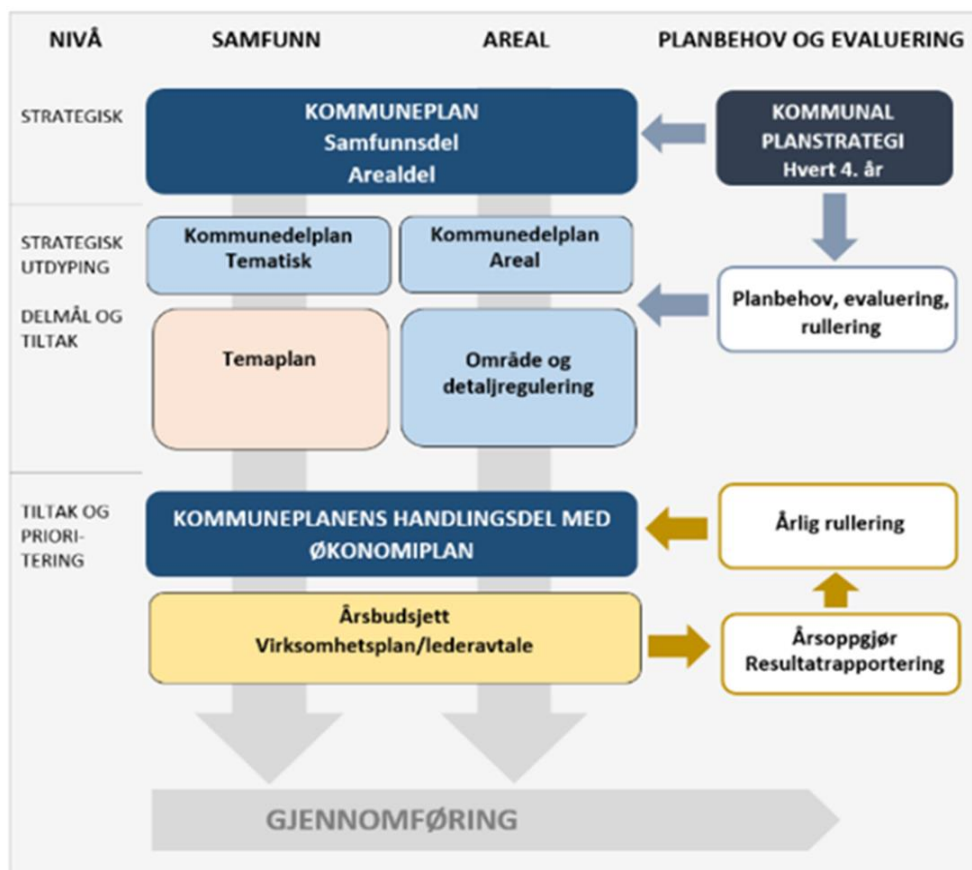
I planprogrammet til Regionplan Lister 2030, som ble vedtatt i Agder fylkesting i desember 2019, vises det til de samme gjennomgående perspektivene som i Regionplan Agder 2030.

Hovedsatsingsområdene i planprogrammet følger i store trekk opp hovedsatsingsområdene fra Regionplan Agder:

- Attraktive og livskraftige byer, tettsteder og distrikter + kultur
- Verdiskaping, bærekraft og likestilling
- Transport, kommunikasjon og samfunnsikkerhet
- Utdanning, kompetanse og tjenesteinnovasjon

Plansystem og status

Flekkefjord kommune legger til grunn et plansystem og en planstruktur etter følgende hovedmodell:



Pr. i dag har kommunen følgende kommuneplaner og kommunedelplaner for areal:

- Kommuneplanens samfunnsdel (vedtatt 2014)
- Kommuneplanens arealdel (vedtatt 2002)
- Kommunedelplan for Sentrumsområdet (vedtatt 1999)
- Kommunedelplan for Bykjernen (vedtatt 2018)
- Kommunedelplan for Kystsonen - «Kystsonenplanen» (vedtatt 2015)
- Kommunedelplan for Sira (vedtatt 2011)
- Kommunedelplan for Åna-Sira (vedtatt 2006)

I tillegg er det under arbeid en tematisk kommunedelplan for kulturminner (der planarbeid startet opp i 2018)

Andre relevante planer som bør nevnes her er (både temaplaner, strategier/handlingsplaner):

- Helse og omsorgsplan - Deltakelse og mestring (2014)
- Oppvekstplan - for barnehage og skole (2017)
- «Kommunedelplan» for idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet (2013)
- «Kommunedelplan» for kultur (2017)
- Boligsosial handlingsplan (sist revidert i 2019)
- Likestillings-, inkluderings- og mangfoldsplan (2016)
- Handlingsplan for næringsutvikling (rulleres årlig)
- Seniorpolitisk plan (2008)
- Lønnspolitisk plan (2006)
- Handlingsplan for et mer inkluderende arbeidsliv i Flekkefjord kommune (2005)

- Smittevernplan for Flekkefjord kommune (2017)
- Plan for kriseledelsen (2019)
- Handlingsplan for demens (2017)
- Handlingsplan for integrering (2017)
- Reisemålsstrategi Flekkefjord – i regi av Smaabyen Flekkefjord (pågående)

De to «kommunedelplanene» for idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet, samt for kultur, er kalt kommunedelplaner, men er ikke utarbeidet etter reglene i hht. plan- og bygningslovens kap. 11.

I tillegg har kommunen et stort antall områdereguleringer og detaljreguleringer, jfr. plan- og bygningslovens kap. 12. Disse er ikke tatt med i denne oversikten, men behov for nye område-reguleringer eller *kommunale* detaljreguleringer er dette drøftet i kapittel 5.

Et prinsipp for valg av hvilke planer som skal prioriteres, bør være at de helt eller delvis vurderes å være *gjennomførbare* innenfor en rimelig tidshorisont. Det har som oftest liten hensikt å lage planer kun tuftet på visjoner og ønsketenkning – dersom det ikke er utsikter til å kunne få realisert planene i et tidsperspektiv som det går an å forholde seg til, så bør som regel heller planleggingen avvente til det enten i privat eller offentlig regi kan forventes å være ressurser til å følge opp planene.

Det bør også være et prinsipp at alle planer skal ha en handlingsdel. Selve planen – og målene og retningen i den – kan gjerne ha en varighet som strekker seg noen år fram i tid, men handlingsdelen, dvs. hvilke konkrete tiltak og aktiviteter man prioriterer gjennomført når, og hva man har tenkt å gjøre for å måle resultatene og effektene av disse, må være tydeliggjort på en god måte.

Utfordringsbilder Flekkefjord kommune

Arbeids- og næringsliv

For å få et overblikk over kommunens status og de viktigste utfordringene og mulighetene for kommunen i framtiden, er det nødvendig med kunnskap i form av bl.a. statistikkmateriale og bakgrunnsundersøkelser. For å gjøre selve strategidokumentet mer lesbart, er mye av dette grunnlagsmaterialet lagt som et vedlegg til planstrategien.

Flekkefjord er et livskraftig samfunn og en veldrevet kommune med et godt tjenestetilbud og en ordnet økonomi. Kommunen har et mangfoldig og variert næringsliv. Historisk sett har næringslivet vært ganske skiftende, fra fiskeri og båtbygging, tønnebygging, garverivirksomhet til mekanisk industri og skipsverft som de siste 40-50 årene har vært den industrielle bærebjelken i kommunen.

Både garverivirksomheten og skipsbyggingsindustrien er nå borte og kommunen har kun to store bedrifter innenfor mekanisk industri (Parat Halvorsen AS og Andersen Mekaniske Verksted AS/AMV). Disse er i positiv utvikling, og vil kunne være en viktig industriell ressurs for kommunen i framtiden.

I tillegg til de nevnte industribedriftene er det havbruksnæringen som ser ut til å peke seg ut til å overta en sentral posisjon innenfor arbeidsmarkedet og verdiskapingen i kommunen. Det er også grunn til å nevne landbruket som næringsvei og verdiskaper, spesielt på Sira og Gyland.

Av vedlagte statistikker framgår det imidlertid at arbeidsmarkedet i kommunen er begrenset. Kommunen har liten eller ingen befolkningsvekst, med økt utpendling og synkende innpendling. Kommunen har også en relativt stor andel av arbeidstakere knyttet til oljenæringen. Med dagens situasjon og videre framtidsutsikter, vil man i framtiden trenge næringer som kan overta en del av denne arbeids- og kompetanseressursen. Det vil derfor være svært viktig at kommunen gjør det den kan for å tilrettelegge for næringsutvikling og nyetablering av virksomheter innenfor de næringer med vekstpotensial, f.eks. innenfor havbruksnæringen, opplevelser, infrastruktur osv.

Vedlagte statistikker og utfordringsbilder er i stor grad basert på sammenligninger. Sentralisering gir de større byene sterke vekstimpulser og mange mindre byer og distrikter påvirker sentraliseringen i negativ forstand. Flekkefjord klarer seg brukbart sammenlignet med kommuner av samme størrelse, men må samtidig lete etter muligheter for utvikling og nyetablering innenfor flere næringer.

Nedenfor følger noen momenter som anses som mest betydningsfulle for Flekkefjords utvikling de neste årene. Utviklingen i retning av et mer digitalisert samfunn, økende digital handel, større gjensidig avhengighet, samt en rekke andre utfordringer og muligheter, kunne også vært tema i analysen. De følgende utfordringsbildene er prioritert utfra deres umiddelbare og forventede betydning de neste fire årene, og de henger også sammen med tema som ikke drøftes eksplisitt.

- Svak jobbutvikling har Flekkefjord kommune til felles med store deler av distriktsNorge. Tallene for Lister viser at alle kommunene må jobbe hardt for å få opp verdiskapingen og arbeidsplassveksten i næringslivet. Inntil 2018 gikk veksten i nye arbeidsplasser i privat sektor ned i både Flekkefjord og Listerregionen, mens offentlig sektor har tatt av for noe av fallet.
- En voksende andel av kommunens innbyggere pendler ut av Flekkefjord for å jobbe, og færre pendler inn.
- Oljeprisen forventes å holde seg lav over lengre tid. For Flekkefjord har en ganske stor andel innbyggere med jobb i oljesektoren, og dette kan gi utfordringer allerede i nær framtid.

Disse utsiktene taler for en mer målrettet og offensiv satsing på næringsutvikling. Kommunen bør ha oppdaterte strategier for å bidra til økt aktivitet og for å legge til rette for utvikling av næringslivet.

Befolkningsutvikling og bostedsattraktivitet

Innbyggerne er stort sett godt tilfreds med å bo i Flekkefjord. Sentraliseringskrefter og mangel på nye arbeidsplasser motvirker likevel befolkningsvekst. Flekkefjord er ifølge undersøkelser et attraktivt sted å bo. Men dette hjelper lite når det mangler en del typer av arbeidsplasser og når de større byregionene tiltrekker seg ungdom og mennesker i aldersgruppen 20 – 49 år, noe som er helt nødvendig for en balansert utvikling av lokalsamfunnet. Dette gir en skjev aldersfordeling.

Listerregionen og Flekkefjord har ifølge målinger lavere tiltrekningskraft overfor unge etablerende familier, arbeidstakere med høy utdanning og bedriftsetableringer enn de større byene.

Flekkefjord har de siste årene satset mye på reisemålsutvikling og dette antas å ha gitt en positiv utvikling innenfor reiselivsnæringen. Men også denne næringen er presset for tiden, og det er usikkerhet knyttet til når man kommer tilbake til en situasjon der man kan jobbe offensivt videre med en bærekraftig utvikling og økt verdiskaping innen reiselivsnæringen.

Stikkordene for å lykkes med netto tilflytting er å utvikle et attraktivt samfunn å etablere seg i og bo i, flere og enda mer varierte arbeidsplasser, og at det gjennom en langsiktig og målrettet satsing legges til rette for et positive omdømme som når fram til de ønskede målgruppene.

Likestilling og mangfold er viktige temaer i seg selv, men ofte knyttes også temaer som likestilling og inkludering til kommunens omdømme og bostedsattraktivitet. Flekkefjord kommune deltar i et heltidsprosjekt i samarbeid med Fafo hvor følgende funn om likestilling og deltidskultur er gjort «Dypdykk i deltidskulturen i fire Sørlandskommuner-Fafo-rapport 2019:06»:

- Listerkommunene har hatt en markert økning i deltidskulturen siden 2010
- 77 prosent av de deltidsansatte begrunner deltiden med at de liker å ha mer fri fordi de blir psykisk slitne, noe som står i kontrast til funn som tyder på at heltidsansatte er mindre slitne enn deltidsansatte
- Mens Flekkefjord kommune bare har 13 prosent heltidsansatte i helse og omsorg, har kommunen over 50 prosent heltidsansatte i skole/SFO
- Forestillingen om kvinners plikt og forrang som omsorgspersoner synes fremdeles å stå sterkt i regionen.
- Det antas at problemene rundt heltid/deltid i stor grad må møtes med tiltak som kan bidra til kultur- og holdningsendringer.

Helsetilstand og sosiale faktorer

Flekkefjord skiller seg fra landsgjennomsnittet på noen levekårsparametere.

- En av Flekkefjords største utfordringer er alderssammensetningen i befolkningen som gir større behov for helse- og omsorgstjenester. I 2040 antas ca. 10 % av befolkningen å være over 80 år, mot 5,7 % i 2016. 1 av 4 innbyggere vil være over 67 år i 2040, mot ca. 1 av 6 i 2016. På landsbasis er andelen over 80 år i 2016 4,2 %, mens den i Flekkefjord er 5,6.
- I 2019 er det omlag 3,2 personer i yrkesaktiv alder (18-66 år) per pensjonist i Flekkefjord. I 2040 år vil dette tallet kunne være redusert til om lag 2,1. Tar man høyde for at flere unge studerer, og at vi har en høy andel uføre, så er aldersbæreevnen enda lavere.
- Omsorgsbæreevnen er et mål på hvor mange personer man har i aldersgruppen mellom 50 og 66 år per person som antas å ha behov for omsorg (80+). I 2019 er denne på 3,9, mens den i 2040 vil være på 2. Dette er en stor nedgang som vil stille krav både til pårørende og offentlig sektor.

- Flekkefjord har en høyere andel røykere og flere lunge- og hudkrefttilfeller enn landsgjennomsnittet. Kols er også mer utbredt i Flekkefjord enn landsgjennomsnittet.
- Flekkefjord har generelt en relativt høy andel innbyggere med kroniske lidelser.
- Kommunen har flere diabetes 2 pasienter enn landsgjennomsnittet og en forholdsvis høy andel av befolkningen får behandling for muskel-, skjelett- og bindevevlidelser.
- Befolkningen i Flekkefjord bruker mer legemidler mot psykiske lidelser enn snittet av landets kommuner.
- Mange skoleveier i kommunen er definert som trafikkfarlige og gir da elevene rett til gratis skoleskyss. Dette bidrar til mindre aktivitet og større risiko for fedme blant de unge. Et bedre alternativ er et utbredt gang- og sykkelnett slik at barn og unge kan gå og sykle til skolen.
- Flekkefjord kommune har en høyere andel ungdom som nyter alkohol i tidlig alder enn landsgjennomsnittet.
- I Lister, og ikke minst i Flekkefjord, ligger vi over landsgjennomsnittet på gjennomføring i videregående skole. Barnevernstall og andel barn og unge med spesialundervisning i skolen tyder på at det gjøres en bra jobb i forhold til tidlig innsats og tverrfaglig koordinering. Samtidig er barn med ekstra omsorgsbehov i stadig lavere alder en økende utfordring.
- Tallet på uføretrygdede i Flekkefjord ligger over snittet i Norge for begge kjønn og det er bekymringsfullt at den unge delen av befolkningen i Flekkefjord har så mange uføre. Trenden kan spores tilbake til livsstilsutfordringer i befolkningen.

I sum gir disse faktorene et høyere forbruk av primærhelsetjenester og andre helse- og sosialtjenester. Kommunen må sette søkelys på tiltak som kan bøte på konsekvensene av disse faktorene. Det må identifiseres flere og bredere anlagte tiltak som kan forebygge levekårsproblemer over tid for å unngå vedvarende sosiale skiller i fremtiden. Disse må det planlegges på tvers av sektorene.

Økonomi

- I kommunens «Økonomiplan 2020 – 2023» konkluderes det med at kommunens økonomi vil få strammere rammer de neste årene. Oljekrisen og coronakrisen forventes å bidra i negativ retning. Kommunen sliter med å nå sine egne resultatkrav, og utviklingen fremover er usikker med tanke på statlige overføringer. Per i dag har Flekkefjord kommune god budsjettkontroll.
- Barnehage- og skoletilbudet i kommunen har blitt opprettholdt med en desentralisert struktur og høy kvalitet. Samtidig vet vi at barnetallene i skolekretsene synker.
- Flekkefjords demografiske utfordringer med en aldrende befolkning vil gi utgiftsøkninger innen pleie og omsorg, og andelen yrkesaktive skattebetalere går ned. Det forventes en betydelig vekst av unge pensjonister frem mot 2040.
- Helse- og omsorgssektoren har gjort organisatoriske grep for å få ressursene til å strekke lenger, men i det store bildet er det likevel ressursmessig styrking og ikke en svekkelse av tjenestetilbudet, som har preget dette oppgaveområdet.
- Innen Samfunn og Teknisk makter man både å yte gode tjenester, holde høy beredskap, og samtidig yte god kommunal service i et svært arrangementsaktivt lokalsamfunn. Det vil bli krevende å opprettholde det kommunale tilbudet på samme nivå i årene som kommer.
- En rekke kommuner må bruke av oppsparte midler, disposisjonsfond, for å saldere driftsbudsjettene. I forslaget til økonomiplan 2020 – 2023 og budsjett 2020, er det lagt til grunn at Flekkefjord kommune skal unngå det, men marginene er små og det skal ikke store avvik til før dette også kan bli en realitet også her.

For å styrke de økonomiske resultatene og sikre et mer robust utgangspunkt for utvikling av samfunnet, må kommunen videreføre det kontinuerlige omstillingsarbeidet. Dette for å få til varige tilpasninger i kommunens tjenesteproduksjon som kan gi et økt økonomisk handlingsrom.

Rekruttering

- Større bysentra tiltrekker seg unge studenter fra distriktene som gjerne slår seg ned i byene etter endte studier. Rekruttering er en utfordring innen flere sektorer.
- Det er nasjonal mangel på en del yrkesgrupper, og kommuner og næringslivet i hele landet konkurrerer om kvalifiserte kandidater. Det forventes et voksende behov for helsearbeidere og fagfolk i skolesektoren, og problemene knyttet til rekruttering er allerede merkbare.

Kommunens omdømme, kommunikasjon og dialog med omgivelsene er viktige temaer i en tid med sterk sentralisering og stor konkurranse om fagfolk. Folk må høre og vite om Flekkefjords kvaliteter og muligheter for å ha lyst til å søke jobb her. Dette er like viktig for næringslivet som for kommunen.

Planer og strategier for perioden 2020-2024

For å sikre en koordinert planlegging på tvers av hovedtjenesteområdene, god medvirkning, gode planprosesser, og for å følge opp de nevnte utfordringsbilder og forventningene, vurderes det åpne oppstartsmøter for alle planer som igangsettes. Da legges det et grunnlag for gode planprogrammer, dvs. planer for gjennomføring av planarbeidet, tidlig, noe som i neste omgang kan bidra til å relevans for og kvalitet på planene.

Kommuneplanen

Kommuneplanens samfunnsdel

Gjeldende samfunnsdel av kommuneplanen ble vedtatt av bystyret den 26.04.2014. Planen har følgende overordnede mål:

«Vi skal være en attraktiv kommune for bosetting og næringsliv, slik at vi når 10000 innbyggere i 2025.

Vi skal utvikle vår rolle som regionsenter for omkringliggende kommuner»

Dette er ambisiøse mål som kommunen ikke har klart å innfri eller leve opp til i de seks årene som er gått siden den planen ble vedtatt. Noe av grunnen til dette kan være at planen er for omfattende, og viser at kommunen vil mye, sannsynligvis for mye. Planen prioriterer ikke i tilstrekkelig grad ut fra målsettingene, og tiltakene som er foreslått gir ikke en tydelig nok «retning».

Ifølge planen har skal kommunen ha 10 000 innbyggere i 2025. Dersom denne utviklingen hadde startet i 2014 når planen ble vedtatt, måtte kommunen økt innbyggertallet med ca. 100 personer årlig i planperioden. Innbyggertallet var riktignok svakt økende fram til 2018, men har deretter vist en fallende tendens igjen, slik at innbyggertallet pr. i dag er tilnærmet det samme som i 2014.

Målsettingen om Flekkefjord som regionsenter for omliggende kommuner, slik den er formulert og uten nærmere definisjon, kan diskuteres. Innenfor enkelte områder har kommunen en slik rolle allerede, og for andre områder er det en ambisiøs, men likevel realistisk målsetting. Men som en generell målsetting er den trolig ikke formålstjenlig eller mulig å operasjonalisere på en god måte. Flekkefjord kommunen har en rolle å spille både i Lister og i Agder, og må videreutvikle sine mange fortrinn og muligheter på en måte som både er til gagn for kommunens egne innbyggere og for hele regionens innbyggere.

Kommuneplanens arealdel

Gjeldende arealdel av kommuneplanen er vedtatt av bystyret den 29.08.2002, dvs. at den er snart 18 år gammel. Slik sett er den moden for revisjon. I og med at kommunen har delplaner for de fleste

tettstedene i kommunen, har arealbruken i de øvrige delene av kommunen ikke endret seg vesentlig. En ser derfor ikke et presserende behov for å endre planen på dette punktet. Imidlertid er lovverket og tolkningene og praktiseringen av lovverket endret betydelig siden 2002, bl.a. med ny plan- og bygningslov i 2009. Det skaper en del utfordringer i forhold til de juridiske virkningene av de utfyllende bestemmelsene knyttet til planen. En forenklet planprosess med oppdatering av disse bestemmelsene vil derfor være av ressursbesparende, bl.a. ved behandling av byggesøknader. En prosess med sikte på slike endringer er påbegynt, og bør kunne ferdigstilles i løpet av 2021.

Det foreslås derfor at en i denne strategiperioden begrenser arbeidet til revisjon av bestemmelsene, og utsetter en større rullering av kommuneplanens arealdel til neste planperiode.

Kommunedelplaner - tema

Kommunedelplan for oppvekst

Den gjeldende oppvekstplanen er fra i 2017, og det vil være naturlig å rullere og oppdatere denne i løpet av denne planperioden. Utfordringsbildene knyttet til rekruttering av pedagoger, endringer i skolekretsenes elevtall og sosiale utfordringsbilder, må adresseres. En viktig grunnstein i arbeidet for sosial utjevning ligger i barnehage og skole, og det bør i planen fokuseres på å hindre at varige sosiale skiller oppstår i samfunnet allerede i oppvekstårene.

Kommunedelplan for kulturminner

Formannskapet vedtok i oktober 2019 at det skal utarbeides en kulturminneplan for Flekkefjord. Kulturminneplanen skal etablere en oversikt over kommunens kulturminner og legge frem en handlingsplan for bevaring og for bruk i reiselivssammenheng. Kulturminneplanen vil kunne legge grunnlag for bl.a. nye besøksdestinasjoner og reiselivsopplevelser.

Kommunedelplan for helse og omsorg

Det foreslås utarbeidet en ny helse og omsorgsplan. Planen skal ta utgangspunkt i «Oversikt over helsetilstanden i befolkningen» og kartleggingen som er gjennomført i forbindelse med reformen «Leve hele livet». Kommunedelplanen for helse og omsorg vil måtte ta høyde for utfordringer knyttet til alders- og omsorgsbæreevne, livsstilssykdommer, utenforskap, vekst i forventninger, oppgaver og ressurskrevende tjenester, samarbeids- og klimautfordringer. Planarbeidet vil kreve bred involvering av innbyggerne og samarbeid på tvers av kommunale sektorer.

Kommunedelplan for idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet

Gjeldende plan ble laget i 2016 og bør revideres. Flekkefjords utfordringer innen folkehelse og demografisk skjevhet i befolkningen tilsier at kommunen bør satse enda mer på forebyggende helsetiltak. Dette bør være en tverrsektoriell plan med bred involvering. Planlegging av boligområder, lekeparker, vegnett og gang og sykkelstier, sammen med nye nærmiljøanlegg og ulike idretts- og aktivitetsbygg, inngår alle som virkemidler i tilretteleggingen for økt fysisk aktivitet i befolkningen.

Kommunedelplan for Landbruk

I kommuneplanens samfunnsdel 2014-2025 (Innovasjonskommunen Flekkefjord) var primærnæringer et av satsingsområdene og utarbeidelse av en egen landbruksstrategi for Flekkefjord kommune var en målsetting, og er forankret i planen. Dette var tenkt som en kommunedelplan (tema) med landbruk som tema i vid forstand. Dette innbefatter alt fra landbruksnæring til areal- og eiendomsforvaltning i LNF-områder.

Kommunedelplan for kultur

En rullering av kulturplanen gjøres i denne perioden. Kulturtilbudet har direkte innflytelse på bl.a. folkehelse, inkludering, identitetsbygging og bostedsattraktivitet, som alle er sentrale elementer i videreutviklingen av Flekkefjord kommune.

Kommunedelplaner - areal

Kommunedelplan for sentrumsområdet (KDP Sentrumsområdet)

Kommunen har i dag en delplan for «Sentrumsområdet og Bykjernen». I forbindelse med rullering av kommunedelplanen for Bykjernen, vedtok bystyret å dele denne planen i to separate planer med to separate prosesser. KDP Bykjernen ble vedtatt i 2018, og i forrige planstrategi (2015-2019) var det forutsatt at KDP Sentrumsområdet skulle starte opp. Det viste seg at kapasitetsproblemer gjorde at dette ikke var mulig.

KDP Sentrumsområdet er en viktig delplan med tanke på både boligbygging og næringsutvikling i og rundt Flekkefjord. Foruten forretninger i bykjernen, er det i området rundt bykjernen at svært mye av kommunens næringsutvikling foregår. Det samme gjelder boligbebyggelse.

Næringsutvikling:

Kommunen har siden 2006/2007 hatt ledige næringsarealer i Trøngsla. Disse næringsarealene disponeres av et privat foretak som har hatt som ambisjon å videreutvikle området med næringsvirksomhet. Dette har vist seg vanskelig å realisere, og det meste av området i Trøngsla ligger i praksis i dvale. Kommunens avtale med det private foretaket er utgått, og kommunen må ta stilling til områdets videre utvikling. Ved rulleringen av KDP Sentrumsområdet vil derfor næringsarealer og næringsutvikling være et sentralt tema.

Boligbebyggelse:

Kommunen har pr. i dag ikke egne boligtomter å tilby. Det siste boligområdet som kommunen selv tilrettela var Berglia (Rauli), men her er det ikke lenger ledige tomter. De siste årene har i all hovedsak boligutbyggingen vært overlatt til private foretak, og til dels i vilkårlige områder alt etter hvor det dukker opp eiendommer for salg. Dette har medført en tilfeldig og spredt utbygging, med unødvendig store kommunale investeringer i offentlig infrastruktur

En planprosess for KDP Sentrumsområdet må avklare hvor kommunen skal satse videre med boligutbygging, uavhengig av om det er kommunen eller private aktører som står som utbygger. Kommunen vil uansett ha en sentral rolle i å legge til rette for mulige utbyggingsområder.

De siste 20 årene har boligutbyggingen i hovedsak skjedd i Rauliområdet, men her er det ikke særlig arealer igjen til boligbygging i et lengre perspektiv. Kråketona –Austad (Austad – Sletthei) er et alternativ, men det er også pekt på Snerthammer/Djuvikområdet som et potensielt framtidig utbyggingsområde for både boliger og næringsarealer. Gjennom planprosessen for KDP Sentrumsområdet må kommunen ta stilling til hvilke arealer som skal velges for framtidig boligutbygging.

Kommunedelplan for kystsonen (Kystsoneplanen)

Det pågår en kartlegging av ressurs- og arealgrunnlaget for såkalte «blå næringer» i Flekkefjords fjordsystem. Arbeidet er et samarbeid mellom Flekkefjord kommune og Fylkeskommunen i Agder. Når resultatet av kartleggingen foreligger må det vurderes om gjeldende kystsoneplan vedtatt i 2017 fortsatt vil være et formålstjenlig forvaltningsverktøy av kommunens sjøareal. Viser det seg at det er behov for et oppdatert planverk bør en eventuell oppstart av rullering av kystsoneplanens prioriteres i neste planstrategiperiode. Viser utviklingen innen blå næring at dette bør bli en hastesak, kan det eventuelt gjøres vedtak om omprioritering innen inneværende planstrategi.

Temaplaner

Temaplan (hovedplan) for vann og avløp

Kommunenes vann- og avløpssektor har en rekke føringer og krav fastsatt i lov og forskrifter av statlige myndigheter. En oppdatert temaplan/hovedplan for vannforsyning og avløp vil gi grunnlag for samordning inn mot kommunens øvrige plansystem og annen infrastruktur og utbyggingstiltak. Den vil være et viktig styrings- og prioriteringsverktøy for å sikre en målrettet vedlikeholds- og utbyggingsplan. Den må vise dagens status for vannforsyning og avløpshåndtering, samt gi langsiktige målsettinger og definere nødvendige tiltak for å nå disse målene.

Temaplan for trafikksikkerhet

Planen bør ha en tidshorison som strekker seg ut over ett år av gangen og skal gi grunnlag for prioritering av strategier og tiltak. Som øvrige planer skal planen ha en tilhørende prioriteringsliste over hvilke konkrete trafikksikkerhetstiltak som foreslås prioritert. Kommunen har et politisk valgt trafikksikkerhetsutvalg som vil være sentralt i arbeidet med prosessen for og innholdet i en slik plan.

Temaplan for beredskap

Kommunen skal være forberedt på å håndtere uønskede hendelser, og med utgangspunkt i en helhetlig risiko- og sårbarhetsanalyse, utarbeide en overordnet beredskapsplan. Planen forutsettes å integrere øvrige beredskapsplaner i kommunen og være samordnet med andre relevante offentlige og private krise- og beredskapsplaner. Nasjonale og regionale risikobilder som kan få innvirkning på kommunens analyser skal tas hensyn til, og planen skal bygge på en oppdatert og helhetlig risiko- og sårbarhetsanalyse. På bakgrunn av lærdom og erfaringer fra koronakrisen, foreslås det at det i planperioden prioriteres utarbeidet en ny kommunal beredskapsplan.

Reguleringsplaner (områdereguleringer og detaljreguleringer)

Områderegulering Abelnes – næringsområde og havn

Per i dag er det ubenyttede arealer innenfor gjeldende reguleringsplan og muligheter for å spreng ut for å etablere nye flater som kan bebygges. Fortsatt fremstår det som uklart hvor stor blå næring kan bli i Flekkefjord. Pågående kartlegging av næringspotensialet knyttet til kommunens sjøarealer foreligger ikke ennå. Oppstart av en ny områderegulering for Abelnes bør koordineres med resultatene fra denne kartleggingen.

Områderegulering Linddalen

Flekkefjord kommune har inngått avtale med grunneier om å utarbeide en områderegulering som skal legge til rette for etablering av et næringsområde i Lindalen langs Djuvikvegen. Problemstillinger knyttet til kryssløsning mellom Djuvikvegen og E39 ble ikke forutsett da avtalen ble inngått. Fremdriften i planarbeidet har derfor blitt hindret. Med respekt for avtalen bør arbeidet prioriteres samtidig som det må tas sikte på å arbeide frem et planforslag som det er realisme i og som det muligheter for er økonomisk gjennomførbart. Eventuelt bør planen reduseres i omfang og/eller utstrekning.

Områderegulering kvartalet Løvikgaten – Brogaten - Jernbaneveien

Denne områderegulering har blitt aktualisert ved et privat initiativ for utvikling av hele kvartalet til kombindert formål forretningsbebyggelse og bolig. Det er inngått avtale med utbygger som gir utbygger anledning til utarbeidelse av områderegulering, og det er lagt fram diverse forslag uten at det er blitt vedtatt noen endelig plan. Framdriften styres av utbygger, men kommunen må være beredt på medvirke i denne planleggingen dersom en realisering vurderes som realistisk.

Områdereguleringer Rasvåg og Kirkehamn

De sørlandske uthavnene var i seilskutetiden viktige for internasjonal og lokal skipstrafikk langs norskekysten. Uthavnene er unike kulturmiljøer. Fylkeskonservatoren arbeider derfor for at uthavnene får status som verdensarv (UNESCO). Samtidig har uthavnene en attraktiv beliggenhet for bolig- og fritidsbebyggelse. Ettersom den tradisjonelle bebyggelsen ikke tilfredstiller moderne behov og standarder er det stadig et press for å gjøre endringer i eksisterende bygningsmasse som også får konsekvenser for det bevaringsverdige bygningsmiljøet. Dette utgjør saker med til del sterke interessekonflikter og som opptar mye av kapasiteten i kommunens byggesaksavdeling. I dag forvaltes uthavnene gjennom retningslinjer i kommunedelplan for kystsonen. En områderegulering vil kunne forenkle byggesaksbehandlingen som vil innebære raskere saksbehandling og dermed økt saksbehandlerkapasitet. Kommunen kan påregne faglig bistand fra fylkeskonservator og sannsynligvis også forvente økonomiske midler til gjennomføring av undersøkelser og studier.

Områderegulering Åna-Sira

Åna-Sira har blitt et stort reiseområde og har potensial for videreutvikling. Den gjeldende kommunedelplanen for Åna-Sira gir lite rom for vesentlig utvidelse av trafikkapasiteten og tar ikke høyde for mulighetene området har for reiseliv. Samtidig er det slik at de planene som nå foreligger i de fleste tilfeller kan gjennomføres innenfor gjeldende plan eller ved dispensasjon. En ny plan for området foreslås derfor utsatt til konkrete planer fremlegges som del av Miljødirektoratets besøksstrategi.

Detaljregulering Berglia (Rauli felt C)

I mai 2018 vedtok bystyret å regulere inn en utvidelse av arealene for eneboliger i Berglia. Det skulle også utarbeides en konkret utbyggingskalkyle for utvidelse av boligområdet med potensielt 13-15 eneboliger. I vedtaket sto det at kommunen må legge vekt på- og vurdere veikapasitet og vei-standard, sett opp mot forventet merbelastning. Arbeidet er ikke ferdigstilt.

Som det framgår av oversikten over tilgjengelige boliger i kommunen (se vedlegg), er det stor tilgang på ledige tomter for leiligheter og mindre boliger i konsentrert bebyggelse. Men, med unntak av Nonåsen i Gyland og noen få tomter på Sira og Åna-Sira, finnes det praktisk talt ikke tilgjengelige eneboligtomter i kommunen, og i hvert fall ikke i sentrumsnære områder.

Kommunen har vurdert en utvidelse av Berglia der det foreløpig er antatt at det bør være mulig å bygge ut 18-20 eneboligtomter. Markedet for eneboligtomter er begrenset, men det bør likevel vurderes om kommunen bør ha et tilbud da det som regel er noen som ønsker seg dette. Utvidelse av Berglia bør kunne være et attraktivt prosjekt som det er mulig å realisere innenfor akseptable økonomiske rammer.

Detaljregulering Tollbodbrygga - Eschebrygga

I økonomiplan/handlingsplan 2020-2024 er det lagt opp til å anlegge promenade mellom Tollbodbrygga og Eschebrygga. Dette ligger også inne i kommunedelplan for bykjernen og i en gjeldende reguleringsplan for tilsvarende område, men reguleringsplanen er fra siste del av 1980-tallet og er derfor «utgått på dato». Det er samtidig behov for å se på hele Eschebrygga og Tollbodbrygga, og det er naturlig å ta dette med i samme detaljregulering som promenaden. Ny detaljregulering foreslås prioritert slik at den kan være vedtatt i løpet av 2022.

Detaljregulering for Sirnesmoen gang- og sykkelveg

Kommunens trafiksikkerhetsutvalg har i forbindelse med ny fylkeskommunal handlingsplan for samferdsel satt opp prioriteringer innenfor trafiksikkerhet. Utbedring av det såkalte «Statoilkrysset» er prioritert høyest, mens gang-/sykkelvei langs Sirnesmoen er prioritert på andreplass. Denne gang-/sykkelveien har vært påtenkt helt siden togstrekningen mellom Sira og Flekkefjord ble nedlagt i

1991, men planene har ennå ikke blitt realisert. Noen mindre tiltak med busslommer er anlagt, men det er et lokalt press på å komme videre med planene for gang-/sykkelvei. Gang-/sykkelveien er omtalt i kommunedelplan for Sira, og er lagt inn som et planlagt tiltak i planen.

Detaljregulering Austad - Sletthei

Helt siden 1980-tallet har det vært planlagt en videre utbygging av Kråketona i retning Austad. Området har et areal på ca. 300 da., og antas å gi plass til 200-400 boliger, avhengig av boligtyper, tomtestørrelse og utnyttelsesgrad.

Ifølge kommuneplanen (og generalplanen) fra 1970 -1990 var det planlagt å fortsette utbyggingen her etter at Søyland var ferdig utbygd på slutten av 1990-tallet. Men dette ble brått endret slik at Rauli ble valgt som utbyggingsområde i stedet. Siden Rauli nå er på det nærmeste ferdig utbygd, er det viktig å ta stilling til hvilke områder som skal utvikles de nærmeste ti-årene.

For ca. 10 år siden fikk kommunen utarbeidet et utkast til detaljregulering for Austad – Sletthei, men da kommunale investeringsmidler knyttet til prosjektet ble tatt ut av økonomiplanen ble reguleringsarbeidet stanset. Noe av arbeidet kan antagelig benyttes videre, men planprosessen må likevel starte på nytt med oppdaterte vurderinger av tekniske løsninger, utbyggingsform og utbyggingsstrategi.

En planprosess forventes å ville ta 1-2 år. Det antas å bli stort press på å anlegge vei helt fram til dagens bebyggelse på Kråketona. Lengden på veien er foreløpig anslått å bli 1,8-2,0 km. Det må også vurderes som sannsynlig at en utbygging vil kreve omlegging av krysset ved dagens E39.

Detaljregulering for Tankvegen - Svegeskogen - gang- og sykkelveg

I Kommuneplanens samfunnsdel 2014-2025, kapittel 3, er sikring av skoleveier et prioritert tiltak. Detaljregulering for Svege boligområde, som omfatter 24 nye boenheter, er vedtatt. Forslag til detaljregulering for Skådeviksvegen som omfatter 16 nye eneboliger, har vært til offentlig høring. Et rekkefølgekrav forutsetter anleggelse av gang- og sykkelveg fra Tankveien til Skådeviksvegen før oppstart av en utbygging innenfor disse to planområdene kan skje. Kommunen har godkjent disse planene og bør derfor følge opp sine vedtak gjennom å igangsette regulering av gang- og sykkelveg langs fylkesvegen. Virksomhetene innenfor Svegeskogen industriområde sysselsetter mange mennesker. En ny gang- og sykkelveg fra Tankvegen og vestover bør derfor føres opp til Svegeskogen industriområde. Det vil være i samsvar med satsingen på grønt skifte, folkehelse og trafikksikkerhet.

Detaljregulering for gangbru mellom Rådstubrygga og Kranebrygga

I kommunedelplanen for bykjernen er det tatt inn gangbroforbindelse mellom Rådstubrygga og Kranebrygga. Bakgrunnen for dette er å styrke gangvegforbindelsen mellom byen via Dannevikka til Uenes. Prosjektet ligger foreløpig ikke inne i vedtatt økonomiplan, og foreslås derfor utsatt og vurdert prioritert i den neste planperioden.

Detaljregulering for brygge- og gangpromenade på østsiden av Elva (sør for bybrua)

Gangpromenade langs elva har vært en prioritert oppgave for kommunen siden tusenårsskiftet. Det er anlagt promenade på vestsiden av elva sør for Bybrua fram til Fiskebrygga, og denne planlegges nå videreført til Tollbodbrygga. Videre planlegges promenade mellom Tollbodbrygga og Eschebrygga i inneværende økonomiplanperiode (se omtale ovenfor). Promenade på vestsiden av elven er tatt inn i kommunedelplanen for bykjernen, og en detaljregulering bør vurderes prioritert på sikt, men er ikke foreslått tatt inn i forslaget for perioden 2020 – 2024.

Strategier

Strategi for legetjenesten

Det må utarbeides en ny handlingsplan for legetjenesten. Rekruttering av leger er et nasjonalt problem, og gjelder også i Flekkefjord. Det er nå nasjonal oppmerksomhet rundt fastlegeordningen. Det er igangsatt en rekke prosesser for å gjennomgå dagens fastlegeordning, og for å vurdere hvilke endringer som bør gjennomføres for å sikre en bærekraftig fastlegeordning i framtiden. Regjeringen har varslet en handlingsplan våren 2020 og kommunen bør konkretisere og følge dette opp lokalt.

Strategi for reisemålsutvikling

Smaabyen Flekkefjord har i et tett samarbeid med kommunen allerede gjennomført to av tre faser i prosjektet «Reisemålsutvikling Flekkefjord». Fase 3, gjennomføringsfasen, er påbegynt. Strategien er myntet på reiselivsmarkedet, men har også betydning for Flekkefjord som bosted og for framtidig arbeidsplassutvikling og verdiskaping i lokalt næringsliv. Situasjonen knyttet til koronapandemien har i løpet av uker endret mye av grunnlaget for denne næringen, i hvert fall på kort og mellomlang sikt. Samtidig med utfordringene og problemene dette representerer, oppstår det også nye muligheter – muligheter som bør analyseres, bearbeides og konkretiseres gjennom en oppdatert strategi.

Strategi for heltid, rekruttering og kompetanse

Det er behov for en konkretisering og tydeliggjøring av kommunens tiltak og prioriteringer knyttet til målene om større andel heltid, rekruttering og kompetanse. Flekkefjord kommune må være en attraktiv arbeidsplass for å rekruttere i konkurranse med andre private og offentlige arbeidsgivere. Tema som seniorpolitikk og lederutvikling bør også tas opp som en del av dette arbeidet.

Strategi for likestilling, inkludering og mangfold

Listerregionen stiller relativt svakt på en del likestillingsindekser. For Flekkefjord som en mellomstor kommune midt mellom Stavanger og Kristiansand, er det viktig å være en kommune for alle, uansett bakgrunn, etnisitet, religion eller andre livsvalg. Kommunens plan for likestilling og inkludering ble sist rullert i 2015. Heller enn å foreslå en helt ny planprosess og et nytt plandokument, foreslås det definert og formulert en faktabasert strategi for hvordan Flekkefjord kommunen konkret og forpliktende virkelig kan klare å være et godt sted å vokse opp i, bo i og bli gammel i, ikke bare for noen, men for alle.

Strategi for næringsutvikling

Kommunen har de siste årene utarbeidet en handlingsplan for næringsutvikling med årlige oppdateringer. Det er behov for en gjennomgang av kommunens langsiktige strategiske målsettinger i forhold til næringsutvikling. Ved rulleringen av kommuneplanens samfunnsdel vil de store linjene trekkes for kommunens videre næringsengasjement og målsettingene fra samfunnsplanen vil legge premisser for den årlige oppdateringen av strategien for næringsutvikling.

Strategi for boligsosialt arbeid

Også i Flekkefjord er det familier og innbyggere som har store vansker med å komme seg inn i boligmarkedet eller opprettholde et tilfredsstillende boforhold på egen hånd. De står enten uten egen bolig, i fare for å miste boligen sin eller bor i en uegnet bolig eller bomiljø. En revidert strategi må bygge på et oppgradert kunnskapsgrunnlag og ta utgangspunkt i hvilke statlige ordninger og muligheter som finnes, slik at disse kan danne grunnlag for offensive og konkrete tiltak lokalt.

Strategi for klima og energi

Regjeringen og Agder Fylkeskommune stiller stadig sterkere krav til kommunene om klima- og miljøplanlegging. Listerregionen utarbeidet en regional klimaplan tilbake i 2009. Denne begynner å bli utdatert på grunn av nye internasjonale og nasjonale forventninger og en rask teknologisk

utvikling. Det er behov for en klima- og energiplan som definerer kommunens ambisjoner og målsettinger, og som følger disse opp gjennom konkrete lokale tiltak og prioriteringer. Dersom det i besluttes utarbeidet en felles klima- og energiplan for alle kommunene i Lister, så vil Flekkefjord kunne ta del i denne og følge opp denne i form av en lokal strategi med tilhørende tiltaksoversikt.

Strategi mot vold i nære relasjoner

Vold i nære relasjoner er et tema i den gjeldende helse- og omsorgsplanen. Det anbefales å utarbeide en handlingsplan som følger opp målsettingene rundt temaet vold i nære relasjoner fra helse- og omsorgsplanen.

Prioriterte planoppgaver

	Plan eller strategi	Planlagt oppstart	Planlagt ferdig	Kommentarer
KOMMUNEPLAN				
	Kommuneplanens samfunnsdel	2021	2024	
	Kommuneplanens arealdel	2020	2021	Fokus på reg.bestemmelser
KOMMUNEDELPLANER (KDP) - TEMA				
	KDP Oppvekst	Påbegynt	2021	
	KDP Kulturminner	Påbegynt	2021	
	KDP Helse og omsorg	2020	2021	
	KDP Idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet	2021	2022	
	KDP Landbruk	2021	2023	
	KDP Kultur	2021	2023	
KOMMUNEDELPLANER (KDP) - AREAL				
	KDP Sentrumsområdet	2022	2024	
	KDP Kystsonen	2022	2024	Med vekt på sjøarealene
TEMAPLANER				
	Vann og avløp	2020	2021	
	Trafikksikkerhet	2021	2022	
	Beredskap	2021	2022	
OMRÅDEREGULERINGER				
	Abelnes havn – næring	2021	2022	
	Linddalen	2020	2022	Evt. vurdere redusert omfang
	Løvikgt. – Jernbanevn – Brogt.	?	?	Etter avtale med utbygger
	Rasvåg	2022	2023	
	Kirkehamn	2023	2024	
	Åna-Sira	Utsettes til senere		
DETALJREGULERINGER				
	Lasta/Verven			
	Berglia – boliger	2021	2022	
	Tollbodbrygga – Eschebrygga – bryggearealer og gangvei	2021	2022	
	Sirnesmoen – gang- og sykkelvei	2022	2023	
	Austad – Sletthei			
	Tankveien – Svegeskogen – gang- og sykkelvei	2023	2024	
	Rådstubrygga – Kranebrygga – gangbru over Elva	Utsettes til senere		
	Elva – østsiden – brygge og gangpromenade	Utsettes til senere		
STRATEGIER				
	Legetjenesten	2020	2021	
	Reisemålsutvikling	2020	2021	I regi av Smaabyen Flekkefjord
	Heltid, rekruttering og kompetanse	2020	2021	

	Likestilling, inkludering og mangfold	2021	2022	
	Næringsutvikling	2021	2021	
	Boligsosialt arbeid	2022	2023	
	Klima og energi	2022	2023	
	Strategi mot vold i nære relasjoner	2020	2021	