



Saksprotokoll

Arkivsak-dok. 21/00220
Saksbehandler Petter Rappe

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Utvalg for samfunn	26.04.2022	39/22
2 Bystyret	18.05.2022	19/22

Detaljregulering for Skottelia, gnr. 203 bnr. 1319,

PlanID 4207201717

Bystyret har behandlet saken i møte 18.05.2022 sak 19/22

Møtebehandling

SV v/Steinar Dyrli fremmet følgende utsettelsesforslag:

«Bystyret er positive til at dette attraktive, sentrumsnære området utvikles. Før en reguleringsplan for Skottelia tas opp til behandling må det likevel gjøres en grundigere vurdering av utbyggingsprinsipp, estetikk, tilgjengelighet og adkomstløsninger.»

SV v/Steinar Dyrli fremmet følgende tilleggsforslag

«Planen omarbeides med universell utforming, fornybare energiløsninger og grønne tak. Planen må ikke komme i konflikt med turistnæringen.»

Votering

Utsettelsesforslaget til SV falt med 32 mot 3 st. (SV – R).

Tilleggsforslaget falt med 32 mot 3 st. (SV – R).

Til slutt ble det stemt over utvalg for samfunn sin innstilling som ble enstemmig vedtatt.

Bystyrets vedtak

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-12 vedtas Detaljregulering for Skottelia, gnr. 203 bnr. 1319 i samsvar med revidert kart og bestemmelser datert 07.04.2022 under forutsetning av at følgende innarbeides i plandokumentene:

- Til reguleringsbestemmelsenes § 3.4 tilføyes det at taket til garasjeanlegget BG kan tilrettelegges som uteoppholdsareal.
- Rettelse: § 7.3 skal gjelde BBB2 ikke BBB1
- Rettelse: rekkefølgebestemmelse § 7.1 fortau opparbeides på strekningen sør for gnr. 203, bnr. 1294 frem til barnehagen.