

Saksprotokoll

Arkivsak-dok. 23/01132
Saksbehandler Tor Hallvard Taxerås

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Utvalg for samfunn	14.11.2023	5/23

Endring av Reguleringsplan for Verven-Grønnes, Grønnes friområde

Utvalg for samfunn har behandlet saken i møte 14.11.2023 sak 5/23

Møtebehandling

Votering

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Utvalg for samfunns vedtak

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14 annet ledd, vedtas følgende endringer i Reguleringsplan for Verven-Grønnes – Grønnes friområde, PlanID: 4207_200608:

- GF – friområde utvides frem til sjø i vest.
- For å sikre muligheten til å etablere pir og badstue avsettes nytt bestemmelsesområde, #1, innenfor o_SH.
- Byggegrense etableres for bebyggelse.
- Felt o_PP med parkering som formål, reguleres mindre og det reguleres inn to UU-parkeringsplasser i plankartet i tråd med bestemmelsene.
- Det etableres felt o_RA med renovasjon som formål i plankartet.
- Hensynssone for bevaring kulturmiljø endres slik at det passer til eksisterende situasjon.
- Brygger, pir, stupetårn, sandstrand, lekeapparater, beplantning, stier o.l. skal så langt som mulig opparbeides/bygges i tråd med prinsippene om universell utforming.

Grønnes friområde gis ny planid 4207_202303 og blir en selvstendig reguleringsplan, løsrevet fra reguleringsplan for Sunde-Verven, PlanId:4207_200608.

Rådmannen gis fullmakt til å rette opp plandokumentene før planvedtaket kunngjøres.